

Sak 5. Styrets beretning for 2021

Styret har i 2021 bestått av:

- Ragnhild Jensen - leder og sekretær
- Otto H. Haaheim - kasserer
- Øyvind Madsen - styremedlem
- Ivar Bentsen - styremedlem, ansvarlig for vedlikehold
- Andreas Johnsen - styremedlem

Styrearbeid.

I og med at årsmøtet for 2020 ikke ble avholdt før i juni 2021 på grunn av Covid-19 restriksjoner har nåværende styre hatt en noe kortere funksjonsperiode enn normalt.

Det er gjennomført 3 styremøter og ellers dialog ved behov. Det er et godt engasjement hos styrerepresentantene, med mye erfaring som kommer til god nytte i driften.

Vedlikehold i anlegget

Det ble i 2020 utarbeidet en liste over vedlikeholdsbehov for driftsåret 2021. Videre er det ved styrets befaring i anlegget i 2021, samt ved rapportering fra bryggelagets eiere, lagt til i listen ytterligere behov for reparasjoner.

Planen var å gjennomføre utbedringene høsten 2021, ved innleie av monteringsjeneste fra vår «faste» vaktmester Ørjan Mjelde. Dessverre lot ikke planen seg gjennomføre før vinteren kom, arbeidet vil istedenfor bli gjennomført så fort det er praktisk mulig, og før båtsesongen tar til for fullt våren 2022.

Behov for strakstiltak i anlegget har blitt ivaretatt underveis av medlemmer av styret.

10 nye utriggere er på lager, levert av Bårdsen smie, samt 6 pongtonger fra Telebryggen, alt klart til montering. Mer detaljert oversikt over planlagt vedlikehold kommer frem under årsmøtets pkt 9.

Ny inspeksjon i bryggeanlegget vil bli foretatt i løpet av våren, og ny prioriteringsliste utarbeides. Alle medlemmer oppfordres til å melde inn skader og vedlikeholdsbehov til styret ved bruk av kontaktskjema på nettsiden.

Isproblematikk og følgeskader

Styret har vurdert teknisk løsning og forsøkt å innhente tilbud på leveranse av konet pongtong for bedre funksjonalitet og motstand mot islagt hav. Det har vist seg ikke

mulig å få til en leveranse av pongtonger, leverandør har kun tilbudt komplett leveranse av bom med pongtong. Inntil videre skiftes skadede pongtonger med tilsvarende som er i anlegget da dette er mest regningssvarende.

Vannforsyning i anlegget.

Det var et behov for å få bedre oversikt og beskrivelse av vannforsyningen inkl. plassering av vannmålere og stengekraner i anlegget. Kartlegging er utført av rørlegger Hjorteland, og et oversiktskart er utarbeidet. Dette vil bli lagt ut på nettsiden til informasjon.

Parkeringsforhold

I høysesongen sommeren 2021 opplevde flere at det var utfordringer med parkeringsplassen, og til dels opptok båter i opplag plass utover det som er avtalt tidsfrist. Styret jobber for fortsatt god dialog med bryggeeier for å sikre parkeringsmuligheter i anlegget og god tilrettelegging for alle parter. Alternativ parkering er på Svineholmen ved Bankebroa.

Nettsiden

Av praktiske grunner ble avtalen med **Altidata** terminert og ny tjenesteleverandøravtale inngått med **Digiserv AS**. Vi er heldige og har som før med oss Rolf Morten Klev til å oppdatere innhold på nettsidene. Noe informasjon er lagt ut i perioden, målet fremover er å få enda mer aktiv bruk av siden, spesielt som informasjonskanal om status i anlegget og planlagte og gjennomførte vedlikeholdsaktiviteter.

Eierskifte

Det har i perioden vært noen eierskifter i anlegget, som normalt.

Mandal, 1.mars 2022

Ragnhild Jensen
(sign.)

Styreleder, på vegne av styret